



**ACTA DA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA POLO PLENO DO CONCELLO O DÍA DEZ DE AGOSTO DO DOUS MIL NOVE.**

**ASISTENTES:**

**ALCALDE-PRESIDENTE:**

D. Melchor Roel Rivas

**CONCELLEIROS:**

D<sup>a</sup>. María Loureiro García, D. Rafael Luis Fernández Amor, D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup>. Isabel Rodríguez López, D. Jesús Antonio Fernández Cal, D<sup>a</sup>. Olga María Méndez Carro, D<sup>a</sup>. María Concepción Toral Romero, D. Vicente Hermida Rodríguez, D. Guillermo Leal Arias, D<sup>a</sup>. Raquel Atadell Giz, D. Jesús Fernández Fernández, D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup>. del Carmen Gueimunde González, D. Celestino V. García Paz, D<sup>a</sup>. Vanesa Rego Martínez, D. Juan José Pardo Gato D. José Antonio Goás Basanta e D. Orlando Expósito Mariño.

**SECRETARIA ACCIDENTAL**

D<sup>a</sup>. Fátima Moar Rivera

**INTERVENTOR**

D. Fidel García Martul

Na Casa do Excmo. Concello de Viveiro, sendo as vinte horas e trinta minutos do día dez de agosto do dous mil nove, baixo a Presidencia do Sr. Alcalde, D. Melchor Roel Rivas, coa asistencia dos Sres. Concelleiros relacionados anteriormente, así como a da Secretaria accidental, D<sup>a</sup>. Fátima Moar Rivera, e o Interventor, D. Fidel García Martul, celébrase a sesión extraordinaria do Pleno do Concello, en primeira convocatoria.

Á hora sinalada para este acto, polo Sr. Alcalde declárase aberto o mesmo.

**1º.- APROBACIÓN, SE PROCEDE, DA ACTA DA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA O DÍA 25 DE MAIO DO 2009.**

Polo Sr. Alcalde, D. Melchor Roel Rivas, pregúntase aos Srs. Concelleiros se teñen algunha observación ou aclaración que facer á acta da sesión ordinaria celebrada o día 25 de maio de 2009.

O propio Sr. Alcalde-Presidente indica que no punto 4º e referente ao Sr. Presidente de FEVE, aclara que se está a dirixir ao Sr. Presidente de FEVE e non ao Xefe como consta na acta, polo que pide se corrixa .

Non se producen mais salvedades e o Pleno da Corporación, por unanimidade, acorda aprobar a dita acta.

**2º.- APROBACIÓN INICIAL DE CRÉDITO EXTRAORDINARIO E RECOÑECIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE FACTURA 2009/2307.**

Polo Sr. Alcalde, D. Melchor Roel Rivas, dáse conta da necesidade de aprobar inicialmente o expediente de modificación de crédito para dotar de mobiliario e equipamento informático ao



Centro Sociocultural de Covas, prevista á financiación con aportacións da entidade Caixa de Galicia, como non se obtuvo aínda, procede retirarse da partida de “Subv. Casino de Viveiro.

Aberta a queda de Intervencións, prodúcese a do voceiro do PS- de G-PSOE, D. Rafael Luis Fernández Amor, que manifesta que vai votar a favor e que cumpra o compromiso a Caixa de Galicia.

Intevén o Voceiro do P.P.. D. Guillermo .Leal Arias, que dí que hai un acordo plenario co Casino, polo que votarán a favor, senón hai cantidades pendentes, ao obxecto de que se lles pague aos provedores.

A seguir, o Concelleiro do BNG, D. José Antonio Goás Basana, indica que o presuposto está prorrogado e que non ten que ser a subvención para o casino, vai votar a favor.

A continuación, o Concelleiro de IU-EU, D. Orlando Expósito Mariño, manifesta que vai a vota a favor, e que se o Casino non renovou o convenio, eses cartos non teñen por que estar parados. Continúa dicindo que agora non hai convenio co casino.

Non se producen outras intervencións, e o Pleno da Corporación, por unanimidad, dos seus membros (dezasete), acorda aprobar inicialmente o crédito extraordinario e recoñecemento extraxudicial da factura 2009/2307, que dí:

## **“CREDITOS EXTRAORDINARIOS Y SUPLEMENTOS DE CREDITO**

### **MOCION DE ALCALDÍA**

1.- APROBAR inicialmente el expediente de modificación de créditos núm 45/2009 correspondiente a créditos extraordinarios, con el siguiente desglose:

Partida gastos	Descripción	Importe	Partida ingresos	Descripción
45105.625	Mobiliario y enseres .Centros socioculturales	23.111,54 €	45102.48906	Subvenciones Casino de Viveiro
Total		23.111,54 €	23.111,54 €	

2.- EXPONER al público, previo anuncio en el boletín oficial de la provincia, por espacio de 15 días el citado expediente, durante los cuales los interesados podrán examinarlo y presentar reclamaciones ante el Pleno. Se considerará definitivamente aprobado si durante el citado plazo no se hubiesen presentado reclamaciones.

3.- FACULTAR al Alcalde para la firma de cuantos documentos sean necesarios para la ejecución del presente acuerdo.

**4- APROBAR CONDICIONADAMENTE A LA APROBACIÓN DEL CRÉDITO EXTRAORDINARIO ANTERIOR UN RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE CRÉDITOS QUE AFECTA A LAS FACTURAS 2009/2307.**



**EN RELACIÓN CON EL CRÉDITO EXTRAORDINARIO: PUNTOS 1º, 2º Y 3º.**

Como consecuencias de las siguientes necesidades que no pueden demorarse hasta el ejercicio siguiente:

Para dotar del mobiliario y equipamiento informático necesario el Centro Social de Covas se propone la actual modificación presupuestaria. Se entiende que este gasto, en su imputación al Presupuesto municipal en vigor, no puede demorarse hasta el año 2010 por haberse ya realizado el mismo y proceder un reconocimiento extrajudicial de créditos.

Para la realización de dichos fines, es necesario el incremento del presupuesto de gastos, bien al no existir consignación presupuestaria en la vinculación jurídica correspondiente, bien porque el crédito existente es insuficiente y no ampliable en las siguientes partidas y por los importes que se indican:

Partida	Descripción	Importe
45105.625	Mobiliario y enseres .Centros socioculturales	23.111,54 €

Los fondos necesarios para financiar esta operación se obtienen:

Opción C: Con baja en las partidas que a continuación se relacionan:

Partida	Descripción	Importe
45102.48906	SUBVENCIONES CASINO DE VIVEIRO.	

Las señaladas partidas corresponden a proyectos de gasto que, bien no es necesaria su ejecución por no existir convenio que obligue al Ayuntamiento durante el año 2009 a la realización de ese gasto, bien pueden ser reducidos sus importes dado que la evolución del ejercicio y la ejecución de los proyectos y partidas nos permiten disminuir los importes indicados sin perturbación o merma en el correspondiente servicio.

Por tanto, por la presente ordeno:

INCOAR el correspondiente expediente de crédito extraordinario de crédito núm 45/2009 con el siguiente desglose:

Partida gastos	Descripción	Importe	Partida de gastos que se minora	Descripción
45105.625	Mobiliario y enseres .Centros socioculturales	23111.54 €	45102.48906	Subvenciones Casino de Viveiro

Incorpórese el informe de la Intervención municipal y todos aquellos informes que se estimen pertinentes y elévese al Pleno de la Corporación para su aprobación previo informe de la Comisión informativa correspondiente.

**PROPUESTA DE RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE CRÉDITOS:**

**SE PROPONE AL PLENO APROBAR CONDICIONADAMENTE A LA APROBACIÓN DEL CRÉDITO EXTRAORDINARIO ANTERIOR UN RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE CRÉDITOS.**



Junto con la propuesta de crédito extraordinario se acumula propuesta de reconocimiento extrajudicial de créditos condicionado a la entrada en vigor de la modificación presupuestaria propuesta basándose en:

LRJPAC (Ley 309/1992): artículo 73

**Artículo 73.** Acumulación.

El órgano administrativo que inicie o tramite un procedimiento, cualquiera que haya sido la forma de su iniciación, podrá disponer su acumulación a otros con los que guarde identidad sustancial o íntima conexión. Contra el acuerdo de acumulación no procederá recurso alguno.

**RD. 500/1990 :**

**Artículo 60.**

2. Corresponderá al pleno de la entidad el reconocimiento extrajudicial de créditos, **siempre que no exista dotación presupuestaria**, operaciones especiales de crédito, o concesiones de quita y espera.

Base 23 de las Bases de ejecución del Presupuesto del 2008.

**BASE 23. RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE CREDITOS**

O Pleno é o órgano competente para o recoñecemento extraxudicial de créditos de conformidade co disposto nos artigos 26.2, c) e 60.2 do R.D. 500/90 de 20 de abril

O procedemento axustarás aos seguintes trámites:

1. Proposta do Alcalde ou Concelleiro delegado correspondente, na que se indicará o motivo polo que o gasto non foi aprobado no exercicio no que se produciu.
2. Informe da Intervención Municipal
3. Dictame da Comisión de Facenda.
4. Aprobación polo Pleno da Corporación

En cuanto a los motivos por los que no se pudo atender anteriormente a los gastos objeto del actual reconocimiento extrajudicial , se basan en la previsión de esta Alcaldía en su financiación con cargo a una aportación de la entidad Caixa Galicia . No habiéndose obtenido dicha aportación hasta la fecha , para evitar un enriquecimiento injusto de la Administración municipal , procede el actual Reconocimiento Extrajudicial.

Es objeto del reconocimiento extrajudicial , el gasto identificado en las facturas 2009/2307 , de 1 de abril de 2009, por una cuantía de 23.111,54 €

**“INFORME DE INTERVENCIÓN**

**Asunto:** Expediente de modificación de créditos núm 45/2009 y de reconocimiento extrajudicial de créditos.

**APROBACIÓN DE CRÉDITO EXTRAORDINARIO.**

**1.- Legislación aplicable**



- Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.
- Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local.
- Real Decreto 500/990, de 20 de abril, por el que se desarrolla la Ley Reguladora de las Haciendas Locales en materia presupuestaria.
- Real Decreto 1174/1987, de 18 de septiembre, de los Funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional.
- Orden de 20 de septiembre de 1989 que establece la estructura de los presupuestos de las corporaciones locales.
- Bases de ejecución del Presupuesto para el ejercicio corriente.

## **2.- Órgano competente.**

Pleno de la Corporación previo dictamen de la Comisión informativa correspondiente. Se aprobara con sujeción a los mismo trámites y requisitos que la aprobación del presupuesto.

## **3.- Informo.**

Previamente a la aprobación de la propuesta de la Alcaldía por el Pleno debe entregarse un copia firmada a la Intervención municipal . Se considera un requisito esencial para la plena validez del acuerdo del Pleno que se aporte dicha documentación firmada a la Intervención municipal.

Corresponde al órgano competente para la aprobación del gasto apreciar las circunstancias que determinan que los presentes gastos no puedan demorarse hasta el ejercicio siguiente. No obstante, de los antecedentes que posee esta Intervención, se ha podido contrastar los datos objetivos aportados por la Alcaldía en su memoria y que justifican y determinan la misma.

No obstante , aunque le corresponda al Pleno determinar que el gasto no puede atenderse con cargo al Presupuesto del ejercicio 2010, entiende la Intervención municipal que a la vista del Estado de Ejecución del Presupuesto del año 2008 que se manifiesta en un Remanente de Tesorería negativo para gastos generales . La consecuencia de ese Remanente de Tesorería negativo es que el Pleno debe proceder a la reducción de gastos del nuevo presupuesto por cuantía igual al déficit producido. Sólo si la reducción de gastos no resultase posible , se podrá acudir al concierto de una operación de crédito por su importe en las condiciones señaladas en el artículo 177. 5 del TRLRHL. Sólo , de no adoptarse ninguna de las medidas anteriores, el presupuesto del año 2010 habrá de aprobarse con un superávit inicial de cuantía no inferior al repetido déficit. De tal manera que los mayores ingresos que se liquiden realmente en el ejercicio 2010 cubran el déficit consecuencia de la ejecución del Presupuesto del año 2008.

Se recuerda que , mientras no haya crédito en el presupuesto municipal para el actual gasto y se proceda a su reconocimiento extrajudicial , no hay una deuda firme exigible al Ayuntamiento conforme con el artículo 188 del Real Decreto Legislativo 2/2004.

El principio que preside toda modificación de crédito es el mantenimiento del equilibrio presupuestario de los Entes Locales tanto en el momento de la formación del presupuesto como de su alteración, lo que implica que, en todo momento, en el expediente se manifieste que un incremento de una partida de gasto ha de venir acompañado de los recursos que los mismos posibiliten y, en el caso de ingresos, no van a ser previsiones, sino que por el contrario han de ser ciertos.



Es un elemento esencial el que el Pleno valore la oportunidad de la actual modificación presupuestaria. La imposibilidad de demorar la realización del gasto aparece clara en caso de calamidad pública o similares. En otros casos tal imposibilidad debe ser apreciada teniendo en cuenta la interrupción funcionamiento del servicio municipal como consecuencia de la no realización del gasto durante el año 2009 . O si , como consecuencia de la no realización del gasto en el año 2009, se provocaría un quebranto a la Tesorería municipal. Es el Pleno el que debe apreciar estas circunstancias como suficientemente relevantes para aprobar o rechazar el acuerdo de modificación presupuestaria

En último término , la apreciación de la imposibilidad de demorar el gasto hasta el año 2010 corresponde al Pleno de la Corporación ya que la legislación establece términos jurídicos indeterminados que deberán ser interpretados en cada caso de acuerdo con un criterio de oportunidad.

En cuanto a la financiación de la modificación presupuestaria:

De los antecedente que tiene esta Intervención, la baja o minoración de los de los créditos indicados no afecta a compromiso alguno de esta Corporación estando disponibles para la financiación del expediente sin que, a juicio de quien suscribe, implique perturbación en la prestación del servicio público afectado por la minoración .

Existe motivación en la memoria de Alcaldía de la necesidad de la modificación debiéndose apreciar por el Pleno si estas circunstancias son claras y determinantes para realizar esa declaración. No obstante, esta Intervención ha podido comprobar en los antecedentes que posee, los datos de contenido económico y presupuestario aportados por la Alcaldía en su memoria y que entiende la Alcaldía que justifican la misma.

### **RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE CRÉDITOS:**

**RD. 500/1990 :**

#### **Artículo 60.**

**2.** Corresponderá al pleno de la entidad el reconocimiento extrajudicial de créditos, **siempre que no exista dotación presupuestaria**, operaciones especiales de crédito, o concesiones de quita y espera.

Base 23 de las Bases de ejecución del Presupuesto del 2008.

### **BASE 23. RECOÑECEMENTO EXTRAXUDICIAL DE CREDITOS**

O Pleno é o órgano competente para o recoñecemento extraxudicial de créditos de conformidade co disposto nos artigos 26.2, c) e 60.2 do R.D. 500/90 de 20 de abril

O procedemento axustaráse aos seguintes trámites:

5. Proposta do Alcalde ou Concelleiro delegado correspondente, na que se indicará o motivo polo que o gasto non foi aprobado no exercicio no que se produciu.
6. Informe da Intervención Municipal
7. Dictame da Comisión de Facenda.
8. Aprobación polo pleno da Corporación

Se acumula en el expediente reconocimiento extrajudicial condicionado a la aprobación de la modificación presupuestaria 45/2009.



Se comprueban los documentos acreditativos del gasto y se propone la corrección de la factura inicial para posibilitar su adecuada contabilización. Se recogían tanto gastos con consignación presupuestaria como otros gastos que carecían de ella y gastos imputables a diversas partidas presupuestarias. Las facturas corregidas incluyendo el mismo material y por los mismos precios se podrán desagregar en tres facturas. A las facturas resultantes se les deberá dar su conformidad por la Alcaldía o Concejal delegado así como por empleado municipal responsable de la recepción de dicho material para acreditar que se recibió el objeto de la factura en la fecha mencionada. En relación con el material informático deberá dar su conformidad el responsable del Servicio municipal de Informática.

Se condiciona el carácter favorable de este informe a que se subsanen los defectos de conformidad expresa a las facturas.

Debe recordarse que además del requisito de la necesidad de existencia de crédito en el ejercicio presupuestario en el que se entrega el material al Ayuntamiento, la Base de Ejecución del Presupuesto 21 establece que todos aquellos gastos de cuantía superior a los 6000 € que sean contratos menores como el que corresponde a la factura 2009 debió ser objeto de propuesta de gasto firmada por el Alcalde o Concejal delegado acompañada al menos de 3 presupuestos. No hay constancia en Intervención ni de la propuesta ni de los presupuestos requeridos.

No obstante debe tenerse en cuenta que la no aprobación del gasto a través de un reconocimiento extrajudicial por no seguir el procedimiento legalmente establecido, produciría un enriquecimiento injusto para la Administración que se resuelve mediante el reconocimiento extrajudicial de estas facturas.

Debe volverse a repetir lo señalado en el informe de Intervención a la liquidación del año 2003, que literalmente decía:

*“Estes feitos, como sinala textualmente o “Anteproxecto de Informe de Fiscalización do Concello de Viveiro. Exercicio 2000” realizado polo CONSELLO DE CONTAS, “denotan que se acude á figura do recoñecemento extrajudicial de crédito de forma xeralizada, cando a mesma ten carácter excepcional, supoñendo o incumprimento reiterado de principios tan importantes como o de anualidade orzamentaria e devengo contable, así como a normativa en materia de contratación administrativa. Ademais, non procede recoñecer gastos con cargo a exercicios futuros.*

*A utilización abusiva e reiterada desta figura supón un incumprimento da normativa orzamentaria e de contratación que rexe o funcionamento das Administracións Públicas, de acordo co disposto no artigo 154.5 da LRFL, sen prexuízo das responsabilidades que pudieran proceder.*

*Recomendase que o Concello adopte as medidas oportunas destinadas a cumprir a normativa orzamentaria, contable e de contratación, infraccións implícitas nos recoñecementos extraxudiciais de crédito, reforzando a Intervención municipal, así como unha contención nos gastos e axuste dos mesmos ás limitacións cuantitativas e cualitativas dos créditos orzamentarios.*

Esta intervención informa con las especificaciones anteriores, desde una perspectiva jurídica, el actual expediente de modificación de créditos y consecuentemente el reconocimiento extrajudicial que se acumula en el mismo expediente, con la siguiente propuesta de acuerdo:

1.- APROBAR inicialmente el expediente de modificación de créditos núm 45/2009 correspondiente a créditos extraordinarios, con el siguiente desglose:



Partida gastos	Descripción	Importe	Partida ingresos	Descripción
45105.625	Mobiliario y ense- res .Centros so- cioculturales	23111.54 €	45102.48906	Subvenciones Casino de Viveiro

2.- EXPONER al público, previo anuncio en el boletín oficial de la provincia, por espacio de 15 días el citado expediente, durante los cuales los interesados podrán examinarlo y presentar reclamaciones ante el Pleno. Se considerará definitivamente aprobado si durante el citado plazo no se hubiesen presentado reclamaciones.

3.- FACULTAR al Alcalde para la firma de cuantos documentos sean necesarios para la ejecución del presente acuerdo.

4.- APROBAR condicionadamente a la aprobación del crédito extraordinario anterior un reconocimiento extrajudicial de créditos que afecta a las facturas 2009/2307”

**3º.- PROPOSTA DA ALCALDÍA SOBRE SOLICITUDE Á XUNTA DE GALICIA, PARA O PROXECTO DE AMPLIACIÓN DE NAVE DE “VESTAS NACELLES, SPAIN, S.A.U.”**

Polo Sr. Alcalde, interésase retirar o asunto por mor a un Informe técnico solicitado e que non chegou. Que no caso de que se reciba, convocarase un Pleno con este punto da Orde do Día, xa que, dí: a todos nos interesa garantir a continuidade da Empresa “Vestas Nacelles, Spain, S.A.U.”.

E o pleno da Corporación por unanimidade dos membros presentes (dezasete) acorda quedar informado da retirada pola Alcaldía do dito punto da Orde do día.

**4º.- PROPOSTA DA ALCALDÍA SOBRE CONVENIO CON FEVE, RELATIVO A CENTRO CULTURAL EN COVAS.**

Polo Sr. Alcalde dáse conta da solicitude do Concello de Viveiro para a suscripción dun Convenio con FEVE que tivese por obxecto a obtención dun acordo para a cesión de uso do “ Edificio de Viaxeiros do apeadero de Covas, para a creación dun Centro Social no apeadero, obra que xa se anunciara tras a entrevista que mantivo co Presidente D.. Ángel Villalba.

Continúa dicindo o Sr. Alcalde que esta autorización outorgarase con carácter temporal, por un período máximo de DEZ anos, sendo o contindo do dito Convenio o seguinte:

“

EXPTE.:22.2.02/54

**FERROCARRILES DE VÍA ESTRECHA (FEVE)**

UNIDAD DE INVENTARIO: 22.01.0320

LÍNEA: FERROL-GIJÓN

TRAYECTO: FERROL-VIVEIRO

**CONDICIONADO:** Que se establece a nombre del AYUNTAMIENTO DE VIVEIRO, con CIF.: P-2706700-H y domicilio en PLAZA MAYOR, 1-27850 VIVEIRO (Lugo).



## **DESCRIPCIÓN**

Autorización para la ocupación de uso en precario del “Edificio de viajeros del Apeadero de Covas”, sito en el recinto del Apeadero de Covas, en el municipio de Viveiro, para destinarlo a centro socio cultural. Se trata de un edificio de una sola planta con una superficie construida de 112,37 m2., de acuerdo con los planos adjuntos

El Ayuntamiento de Viveiro ha transmitido a FEVE su interés en la suscripción de un convenio que tuviese por objetivo la obtención de un acuerdo entre las partes para la cesión de uso del “Edificio de viajeros del Apeadero de Covas” con una superficie construida de 112,37 m2, sito en el recinto del apeadero de Covas, con el objetivo de destinarlo a centro socio-cultural, tal como se observa en el plano que forma parte de este convenio como ANEXO nº 1 y en la foto aérea como ANEXO nº 2.

Con referencia a todo lo anterior y vistos los informes favorables de las Direcciones Operativas consultadas al efecto, FERROCARRILES DE VÍA ESTRECHA abreviadamente FEVE accede a lo interesado, bajo las siguientes condiciones:

### **PRIMERA.-**

FEVE autoriza al Ayuntamiento de Viveiro el uso del edificio citado, según plano adjunto al presente condicionado, cuyas características y estado actual ya conoce el Ayuntamiento, al objeto de utilizarlo para el concreto destino indicado con anterioridad. Esta utilización de uso de dicho edificio no podrá producir menoscabo alguno en el servicio público de transporte por ferrocarril que FEVE tiene encomendado estatutariamente por el Gobierno de la Nación, debiendo ser, por tanto, siempre compatible con el uso público inherente a la explotación ferroviaria que FEVE desarrolla.

### **SEGUNDA.-**

Esta autorización se otorga con carácter temporal, por un período máximo de DIEZ (10) años, dejando a salvo el derecho de propiedad, sin cesión, por tanto, del dominio del edificio referido que se define en el plano mencionado anteriormente, sin que el Ayuntamiento de Viveiro adquiera ningún derecho real u obligacional sobre el mismo y condicionado resolutoriamente a que su aprovechamiento, en todo caso, se destine a los fines indicados.

No obstante, el plazo de DIEZ años establecido anteriormente, FEVE se reserva, en todo caso, y en consideración a las eventuales necesidades sobrevenidas en su explotación, el derecho a la resolución del presente Convenio con anterioridad a dicho plazo, en el supuesto de requerirse la utilización de las instalaciones cuyo uso y disfrute se cede en precario, para otros fines relacionados con la explotación ferroviaria principal y sin abono de penalidad o compensación económica alguna.

Del mismo modo podrán pactarse expresamente cualesquiera prórrogas de vencimiento del plazo inicialmente otorgado, fijándose en tal caso el nuevo plazo y el nuevo canon que al efecto se pacte entre las partes.

### **TERCERA**



El Ayuntamiento de Viveiro deberá ejecutar a su cargo todas las obras de adecuación del edificio a los nuevos usos que pretenda darle, así como las obras complementarias y de urbanización que, en su caso, fueran necesarias para la adecuación de los terrenos anexos al edificio que pudieran quedar incluidos dentro del ámbito de la presente cesión. Respecto a la ejecución de las obras se cumplirán las siguientes condiciones:

- Se notificará previamente a la Gerencia de Mantenimiento de Vía (FEVE-C/ Prolongación de Carlos Haya, s/n –39002 de Santander Tfno. 942.209.583) el comienzo de las obras, con objeto de proceder a la comprobación y replanteo de las mismas. De igual forma se procederá a comunicar su finalización con objeto de comprobar que se han ejecutado de acuerdo a lo previsto. Las obras se realizarán de acuerdo al correspondiente proyecto que deberá ser previamente aprobado por la mencionada Gerencia del Mantenimiento de Vía.
- En todo caso, la inversión mínima a realizar durante el período de vigencia inicial del presente convenio será de 40.000,00 euros.
- Las obras se ejecutarán de acuerdo a las normas técnicas y de buena práctica que sean aplicables, no correspondiendo a FEVE responsabilidad alguna cuando éstas pudieran afectar a personas o bienes como consecuencia de fallos o errores en su fase de ejecución.

En todo caso, las obras que se hayan de ejecutar deberán respetar en su ejecución las normas ferroviarias y de seguridad. Su recepción, tanto provisional como definitiva, deberá contar con la expresa aprobación de FEVE, quedando constancia de ello en las actas correspondientes que se levanten.

Todos los trámites y gastos derivados de la obtención de licencias o autorizaciones, pago de impuestos, tasas y precios públicos que tengan su consecuencia o que se devenguen por la ejecución de las obras o para el ejercicio de la actividad a desarrollar en dicho edificio, incluido el Impuesto de Bienes Inmuebles si se devengase, serán de cuenta exclusiva del Ayuntamiento de Viveiro.

#### **CUARTA.-**

La presente autorización tendrá efectividad a partir del día en que se suscriba por ambas partes el presente condicionado, una vez que el solicitante acepte, lisa y llanamente, las presentes condiciones, otorgándose la misma hasta el vencimiento del plazo expresado o que por FEVE, sin necesidad de justificación alguna y en base a la condición segunda, se comunicase que queda caducada.

#### **QUINTA.-**

El Ayuntamiento de Viveiro viene obligado a conservar en buen estado todo el “Edificio de Viajeros” cuyo uso se cede, siendo de su cargo todos los gastos que se ocasionen. Asimismo, se



hará cargo, en su caso, de los consumos de energía eléctrica, agua y en general otros servicios que se precisen.

#### **SEXTA.-**

FEVE podrá inspeccionar el edificio objeto de la presente autorización en cualquier momento, reservándose la facultad de instar al Ayuntamiento de Viveiro de cara a la realización de obras de conservación y adecentamiento, si las circunstancias lo aconsejaran, a fin de que no desmerezcan el entorno ferroviario donde se halla integrado el edificio objeto de este Convenio.

#### **SÉPTIMA.-**

Si como consecuencia de la cesión de uso temporal que se otorga, se produjesen desperfectos o averías en las propiedades, instalaciones o material de ferrocarril, deberán ser rápidamente reparados por el titular de la presente autorización o por FEVE, y a cargo de aquél, si a juicio de la misma lo requiere la urgencia del caso o la especialidad de la reparación. El Ayuntamiento de Viveiro se obliga a efectuar dicha reparación en el primer caso o bien abonar los gastos suplidos a la presentación por FEVE de la correspondiente factura en el segundo.

#### **OCTAVA.-**

Las contraprestaciones que el Ayuntamiento de Viveiro asume, debido a la cesión de uso del edificio objeto de este convenio, son las siguientes:

- El Ayuntamiento de Viveiro se compromete a mantener libre de obstáculos el acceso de los usuarios del ferrocarril al andén, así como el acceso de vehículos al mismo..
- FEVE quedará exenta del abono de cualquier tipo de carga o tasa por licencia precisa para la ejecución de cualquier tipo de obra de carácter menor a ejecutar en el conjunto de las instalaciones y terrenos de FEVE en el municipio, quedando simplemente comprometida a comunicar por escrito al Ayuntamiento la ejecución de la citada eventual actuación.
- Asumir todos los gastos que conlleve el acondicionamiento interior del edificio que se cede, debiendo presentar previamente un proyecto de acondicionamiento del mismo para ser aprobado por FEVE, en los términos prescritos en la estipulación tercera.
- Asumir todos los gastos que conlleve el acondicionamiento exterior de todo el edificio, en relación con la conservación de tejado, canalones y bajantes, aceras y pintura de paramentos y carpintería. Esta actuación deberá producirse cuando objetivamente resulte necesaria, y en todo caso, el pintado de paramentos y carpintería exterior deberá realizarse al menos una vez durante la vigencia de este Convenio.



- Actuaciones de mantenimiento en las debidas condiciones de salubridad y ornato público, así como pequeñas reparaciones de conservación y reposición de material, alumbrado, vidrios, etc., en el edificio que se cede al uso.
- Previamente a la ocupación de los terrenos el Ayuntamiento de Viveiro procederá al abono de un canon económico compensatorio por la cesión de uso de dicho edificio (Art. 31.4 del Reglamento en relación el Art. 75 de la Ley del Sector Ferroviario), y al objeto de valorar el importe de dicho canon se estima oportuno y ponderado aplicar los siguientes valores:

Cesión de uso del edificio: 1.085,49 euros.

A esta cantidad total de 1.085,49 euros, **que se abonará anualmente**, es necesario añadir el 16% de IVA (173,68 euros) con lo cual alcanzan un total de **1.259,17 euros**.

Deberá realizarse el ingreso a nombre de FEVE de la cantidad estimada de MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS DE EURO, en la cuenta del Banco Español de Crédito 0030/7008/68/0000186172, sito en C/ Marqués de Santa Cruz de Oviedo, dentro de los treinta días siguientes a la recepción de la correspondiente factura, la primera de las cuales será remitida por FEVE, seguidamente a la fecha de suscripción del presente condicionado (es decir, sistema de pago anual por adelantado). Esta cantidad se verá incrementada anualmente en función de la variación del IPC de aplicación.

#### **NOVENA.-**

FEVE quedará excluida permanentemente, durante la vigencia del presente convenio, de cualquier responsabilidad en el supuesto de accidentes o daños en general que pudieran acontecer a las personas o las cosas en cualquier clase de relación con el edificio que es objeto de cesión, durante la ejecución de los trabajos necesarios para el acondicionamiento del mismo o con posterioridad a éstos durante el disfrute por parte de los usuarios, situándose el Ayuntamiento de Viveiro, a todos los efectos, en la posición jurídica que pudiera corresponder a FEVE como propietario de los bienes ante eventuales reclamaciones que en el futuro se pudieran producir.

#### **DÉCIMA.-**

Queda expresamente prohibida la cesión a terceros del edificio objeto de esta autorización y no podrán realizarse modificaciones de ninguna clase sin que para ello y previamente medie la oportuna autorización de FEVE. Los derechos y obligaciones inherentes a la suscripción de este convenio no serán subrogables, de tal manera que el incumplimiento de tal requisito implicará la automática resolución del presente convenio.

#### **UNDÉCIMA.-**



El edificio cuyo uso es cedido por FEVE se destinará por el Ayuntamiento de Viveiro exclusivamente a los fines para los que han sido solicitados, las cuales han quedado ya suficientemente especificados. En este sentido FEVE recuperará automáticamente la plena disponibilidad de los bienes cedidos desde el preciso momento en que pudiera finalizar dicho concreto destino, quedando en beneficio de FEVE, sin abono de compensación alguna por su parte, las inversiones o mejoras de cualquier tipo que se hubieran podido realizar sobre los bienes de su propiedad cuyo uso es objeto de cesión. Lo mismo ocurrirá en el caso de finalización de la vigencia del presente acuerdo o de la resolución unilateral por parte de FEVE en caso de necesidades sobrevenidas a la explotación ferroviaria, de acuerdo con lo previsto en la estipulación segunda.

Si por cualquier motivo se modificasen sustancialmente las condiciones expuestas en este condicionado, ello será causa de la caducidad del mismo, procediéndose a la celebración de un nuevo documento a suscribir entre las partes y que recoja esta nueva situación.

#### **DUODÉCIMA.-**

La presente autorización estará condicionada en todo caso a las modificaciones y requisitos que puedan establecerse por la aplicación de nuevas disposiciones, que impliquen la necesidad de adaptación presente convenio o incluso su resolución, entrando en tal caso, en el mismo supuesto contemplado en la cláusula tercera.

#### **DECIMOTERCERA.-**

El incumplimiento de cualquiera de las condiciones expresadas en este Condicionado será causa de caducidad de la presente autorización de ocupación de terrenos adscritos a FEVE.

Viveiro, a        de julio de 2009.

POR FEVE,

POR EL AYUNTAMIENTO,

D. Ángel Vilalba Álvarez.  
(Presidente FEVE)

D. Melchor Roel Rivas.  
(Alcalde-Presidente)”

Aberta a quenda de intervencións, prodúcense as seguintes:

A do Voceiro do PS de G-PSOE, D. Rafael Luis Fernández Amor, que se manifesta conforme de seguir na liña de construír Centros Socio-culturais, e que votarán a favor

A do Voceiro do P.P., D. Guillermo Leal Arias, que dí: “FEVE é así, ou o queres ou o deixas” .e teñen o apeadeiro en situación lamentable. Tamén, dí, que ven que non hai informe económico ou consignación presupuestaria, pero que van a votar a favor.



A do Concelleiro do BNG, D. José Antonio Goás Basanta, para dicirlle ao Presidente de Feve que o topónimo é VIVEIRO non VIVERO., Remata dicindo que é preciso o informe do Interventor condicionado a este tema.

Remata o Concelleiro de IU-EU, D. Orlando Expósito Mariño, para dicir que vai a votar a favor.

E o Pleno da Corporación, por unanimidade, acorda prestar aprobación a dito Convenio con FEVE relativo a Centro Cultural en Covas.

Dáse traslado do presente acordo á Presidencia de FEVE, así como aos departamentos municipais de: Intervención, Tesourería, Inventario de Bens, Obras e Urbanismo e Técnico de Servizos Económicos.

**5º.- PROPOSTA DE CONVENIO, RELATIVO A TERREOS DENOMINADOS “ASERRADERO SAN JUAN DE COVAS”.**

Polo Sr. Alcalde, se propón a tetirada deste asunto, xa que non hai dictame da Comisión Informativa de Obras e o Arquitecto non puido facer o informe correspondente.

Non se producen intervencións, e o Pleno da Corporación, por unanimidade dos membros presentes (dezasete) acorda, quedar informado da retirada pola Alcaldía do dito punto da Orde do día.

**6º.- PROPOSTA DE APROBACIÓN INICIAL DA MODIFICACIÓN PUNTUAL DO PEPRI DO CASCO ANTIGO DE VIVEIRO (PAZO DOS MALATES).**

Polo Sr. Alcalde se manifesta que o título correcto do punto era: “Dación de conta da aprobación inicial da modificación puntual do PEPRI do Casco Antigo de Viveiro (Pazo dos Malates)”, pero ao estar xa no período de exposición ao público, e publicada no Boletín Oficial, propón se retire este punto da Orde do Día, o cal é aceptado polo Pleno, por unanimidade.

**7º.- INFORME DA XUNTA CONSULTIVA DE CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA DA XUNTA DE GALICIA, SOBRE A CONCESIÓN DA DEPURADORA DE VIVEIRO.**

Polo Sr. Alcalde dáse conta do informe da Xunta Consultiva de Contratación Administrativa da Xunta de Galicia, sobre a concesión da Depuradora de Viveiro e propón retirar o asunto da sesión, xa que non hai dictame da Comisión Informativa nin informe técnico, e o Pleno da Corporación, por unanimidade, acorda quedar informado da retirada pola Alcaldía do citado punto da Orde do Día.

**8º.- APROBACIÓN, SE PROCEDE, DO REGULAMENTO DE FUNCIONAMENTO E EXPLOTACIÓN DA EDAR DE VIVEIRO.**

Polo Sr. Alcalde se propón retirar o asunto, xa que é preciso o informe técnico e un informe económico para logo convocar un Pleno á maior brevidade.

Non se producen intervencións, e o Pleno da Corporación, por unanimidade dos seus membros (dezasete) acorda, quedar informado da dita retirada.



## **9º.- MOCIÓN DO PP, RELATIVA A COLECTORES SOTERRADOS**

Polo Concelleiro do PP, D. Juan José Pardo Gato, presenta ao Pleno Corporativo a moción que, textualmente, dí:

### **“CONTEDORES SOTERRADOS**

Na Travesía da Marina estamos acostumados a ver, dende hai anos, os buzóns de superficie dos contedores soterrados, ocupando parte da vía provincial da cidade e sen sacarlle ningunha utilidade para os cidadáns.

Trátase dun aparello tecnolóxico de gran importancia que forma un conxunto armónico visualmente e ao tempo evita os cheiros molestos e os gases nocivos dos contedores de superficie.

Podemos admitir que tiveron algún erro na súa construción, que xa se deba de arranxar naquelas datas, pero nestes contedores investíuse diñeiro dos cidadáns e temos a obriga de poñelos en marcha xa que se trata dun mobiliario urbano e, polo tanto, entendemos que ao Concello de Viveiro, lle obriga o deber da súa conservación.

Polo tanto, dende o grupo municipal do Partido Popular de Viveiro instamos a súa posta en funcionamento e brindamos a nosa colaboración técnica, si é necesaria.

Deberían de inspeccionarse polos técnicos municipais e valorar as necesidades para a súa posta en marcha, e por si se considera viable propoñemos a idea dunha solución técnica, consistente nun pequeno nicho de bombeo, segundo o plano que adxuntan.”

Continúa defendendo que temos o deber de reparalos e poñelos en marcha e aportou unha solución técnica para o arranxo. Que os depósitos xeran malos olores debido a filtracións de auga que se producen cando sube a marea, empapando o cartón depositado no fondo e impide a extracción a basura, polo que os veciños deixan de utilizar os colectores de lixo instalados pola Consellería de Medio Ambiente cando gobernaba o Partido Popular. Estes son uns colectores modernos e moi cómodos de empregar. Sabemos que teñen algún tipo de deficiencia, pero consideramos que temos o deber de reparalos

Aberta a quenda de intervencións, prodúcese a do Sr. Alcalde, para indicar que é unha moción con un bo senso, pero ven en explicar que cando se construíron os colectores olvidáronse de que suben as mareas e que os colectores enchense de auga. Esta obra, explica, se recepcionou, non polo bipartito que non asinou, senón que se inauguraron polo Sr. Conselleiro de Medio Ambiente, nunca foron postos en funcionamento por mor das deficiencias que tiñan e este foi o motivo de devolverlles á Consellería a placa en bronce da inauguración dos colectores ata que se subsanaran estas anomalías. Por outra banda, postos en contacto coa empresa, tampouco se fai cargo do arranxo por ter recepcionada a obra, e este foi o motivo de non estrenalos. Continúa dicindo, o Sr. Alcalde, que está de acordo en que se subsanen os defectos pola Consellería de Medio Ambiente que foi quen os instalou e de quen depende o arranxo dos mesmos, polo que cómpre requirir á devandita Consellería para que dea unha solución.

A seguir, o Concelleiro de IU-EU indica que esta é unha historia vella e hai que pedir explicacións.

Finalmente, o Grupo do PP que presenta a moción, acepta cambiala no senso de que por parte da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, se proceda a dar unha solución válida aos colectores soterrados.



Non se producen outras intervencións, e o Pleno da Corporación, por unanimidade dos seus membros (dezasete), o que supón a maioría absoluta, acorda:

Solicitar á Consellería de Medio Ambiente o arranxo dos colectores soterrados, sitos na Travesía da Marina, instalados no ano 2002 e que nunca chegaron a funcionar por mor a deficiencias nas súas instalacións e xuntar a proposta de reparacións que presenta o Partido Popular..

**10º.- MOCIÓN DO PS DE G-PSOE, SOBRE A GRATUIDADE DOS LIBROS DE TEXTO.**

Polo Voceiro do PS de G-PSOE, D. Rafael Luis Fernández Amor, dáse conta da moción que, textualmente, dí:

“Os socialistas sempre temos defendido a implantación na sociedade de dereitos cidadáns universais. A Educación e a Sanidade son un claro exemplo e así o entende a grande maioría da sociedade galega. Así pois, ao igual que defendemos un modelo de sanidade pública de calidade, universal e gratuito para todas e todos, tamén defendemos un sistema educativo público de calidade, universal e gratuito para todos e todas.

Os socialistas, no pasado mandato, conseguimos dar un grande avance cara a consecución dun sistema educativo que cumprira as esixencias de calidade e universalidade, pero tamén cara á súa gratuidade como dereito dos cidadáns. Así, os socialistas conseguimos implantar en tan só catro anos en todos os centros sostidos con fondos públicos, e en todos os niveis do ensino obrigatorio, un programa de gratuidade de libros de texto para todos e todas.

O actual goberno do Partido Popular, na súa obsesión por borrar todos os logros do goberno anterior, e porque ideoloxicamente sempre creeu máis nos sistemas de beneficencia que nos dereitos dos cidadáns, está a acometer unha actuación sen precedentes no sistema educativo público do noso país. O Partido Popular pretende dar un paso atrás sen parangón en materia de dereitos cidadáns e eliminar o programa de gratuidade dos libros de texto, medida que foi no seu día a mellor valorada pola sociedade galega das tomadas polo noso goberno.

O Partido Popular pretende levar adiante un auténtico paso atrás en materia de dereitos cidadáns, e ten anunciado a supresión do dereito a unha educación gratuita. Eso si, anuncio realizado cando os centros xa estaban baleiros e o curso escolar rematado, para así tratar de impedir a contesación social da comunidade educativa e da sociedade galega en xeral. É dicir, o fixeron con nocturnidade e alevosía. Ademais, impediron cos seus votos as iniciativas impulsadas no parlamento galego instando á Xunta de Galicia a continuar co programa de gratuidade de libros de texto no ensino obrigatorio.

Deste modo, o Partido Popular, cun modelo que recorda tristemente a antiga beneficencia, pretende suprimir a gratuidade dos libros de texto a máis do 75% das familias galegas. Esta redución de dereitos tórnase desgraciadamente máis evidente nunha época de crise económica que afectará ás nais e pais que en setembro terán que mercar os libros de texto dos seus fillos e fillas.

Polo exposto, o Grupo Municipal Socialista **somete á consideración do Pleno esta MOCIÓN**, para que este adopte o seguinte **ACORDO**:



**O Pleno do Concello de Viveiro** en base a que a educación constitúe un dereito básico e universal de toda a cidadanía insta á Xunta de Galicia a continuar co modelo de gratuidade dos libros de texto no ensino obrigatorio impulsado polo anterior goberno, na procura dun sistema educativo universal, de calidade e gratuito para todos e todas.”

Aberta a quenda de intervencións, prodúcese a do Concelleiro do PP, D. Juan José Pardo Gato, que manifesta que están a favor de defender o sistema do Sr. Feijoo, sendo solidarios coas familias que menos ingresos teñen na sociedade, pero están de acordo que se abonen os libros polas familias que os poden pagar.

Continúa dicindo que estes libros non son dos alumnos, senón que son “usados polos alumnos, pero os hai que deixar no Centro e moitos deles sofren deterioros debido ao uso de catro anos .... polo que moitas familias tamén prefiren aboar os libros e telos na casa para traballos e consultas posteriores. Este sistema xera un volume de xestión alto no arquivo de clasificación dos libros para os Centros que están a carecer de persoal específico para estes traballos.

A continuación, intervén o Voceiro do BNG, D. José Antonio Goás Basanta, que se prenuticia a favor de que todo o mundo teña acceso a un sistema educativo público e á gratuidade dos libros, polo que vai a votar a favor da moción.

Seguidamente, intervén o Voceiro de IU-EU, D. Orlando Expósito Mariño, que se manifesta a favor da moción, defendendo o sistema educativo público de calidade, universal e gratuito para todos.

Non se producen intervencións, e o Pleno da Corporación, con dez votos a favor, que resultan ser (PS de G-PSOE, BNG e IU-EU) e sete votos en contra (PP), acorda prestr aprobación á Moción do PS de G-PSOE sobre a gratuidade dos libros de texto.

#### **11º.- FIXACIÓN DAS FESTAS LOCAIS PARA O ANO 2010.**

Polo Sr. Alcalde, D. Melchor Roel Rivas, dáse conta de que, a efectos de cumprir o prazo fixado polo Departamento Territorial de Traballo e e Benestar, cómpre tomar acordo das festas locais de Viveiro para o ano 2010 que van ser: martes de Antroido, que o próximo ano é o 16 de febreiro e o día 16 de agosto, festividade de San Roque.

Non se producen intervencións, e o Pleno da Corporación, por unanimidade dos membros presentes (dezasete), acorda fixar as seguintes festas locais para o ano 2010:

- Martes de Antroido, día 16 de febreiro.
- 16 de agosto, festividade de San Roque.

Dáse traslado ao Departamento Territorial da Consellería de Traballo e Benestar.

#### **12º.- DACIÓN DE CONTA DE RESOLUCIÓNS DA ALCALDÍA.**

Polo Sr. Alcalde dáse conta dos Decretos asinados dende o último Pleno, os cales estiveron á disposición dos Concelleiros coa restante documentación integrante do Pleno.

Non se producen intervencións, e o Pleno da Corporación, por unanimidade dos membros presentes (dezasete), acorda darse por informado dos Decretos da Alcaldía



**13º.- ROGOS E PREGUNTAS.**

Polo Portavoz Municipal do PP, fórmulanse, por escrito, as seguintes preguntas que, transcritas, literalmente, dín:

1. Para cando está prevista a elaboración dos presupostos municipais correspondentes ao exercicio de 2009.

Polo Sr. Alcalde se lle resposta que se están elaborando polo técnico.

2. Tendo en conta a situación en que quedaron algunhas rúas despois de habelas cruzado con canalizacións, como é o caso do cruce de Celeiro, rogamos ao Concello de Viveiro que esixa deixar as rúas no mesmo estado que antes de realizar as obras.

Polo Sr. Alcalde se lle contesta que o Concello vai ter un Plan de Saneamento.

3. As actividades festivas celebradas estes días deixaron en evidencia a carencia de prazas de estacionamento de vehículos que teñen os núcleos de Viveiro e Covas ¿Tense previsto incrementar o número de estacionamentos nestas zonas para que os que nos visitan nestas datas teñan acomodo comfortable entre nos?.

Polo Sr. Alcalde se lle contesta que na redacción do Plan Xeral vanse crear prazas de estacionamento pero xa no peirao de Viveiro ampliáronse prazas para aparcar. Por outra banda, continúa dicindo, a Xunta de Galicia pode facer estacionamentos na zona do “Haley”.

4.- Xa que, por parte do Sr. Alcalde, se nos ten anunciado novos plans de viabilidade económica para o Concello, alternativos a políticas anteriores, estaríamos gustosos en coñecer cales son esas estratexias a levar a cabo para recuperar a nosa situación económica actual.

O Sr. Alcalde resposta que o Concello vai ter co Plan Xeral outras formas de ingresos legais.

E sen máis asuntos a tratar, o Sr. Alcalde da por rematada a sesión, cando son as vinte e dúas horas, esténdendose de todo o tratado a seguinte acta, da que eu, Secretaria accidental, dou fe.

i